



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Τρίπολη: 11 - 4 - 2025

Αριθμ. Πρωτ.: 106961

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Εθν. Μακαρίου

Ταχ. Κώδικας: 22131 - Τρίπολη

Τηλέφωνο: 2713 601138 -142

e-mail: stratigis@arcadia.gr

charalampopoulos@arcadia.gr

- Προς:**
1. Τον κ. Περιφερειάρχη Πελοποννήσου
 2. Τους κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Πελοποννήσου
 3. Τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους Πελοποννήσου
- Κοιν:**
1. κ. Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Δ.Ε.Π.&Ι.Ν.
 2. κ. Εκτελεστικό Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου
 3. Γραφεία κ.κ. Δημάρχων Περιφέρειας Πελοποννήσου
 4. Μ.Μ.Ε. Περιφέρειας Πελοποννήσου

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

Καλείστε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου, η οποία θα πραγματοποιηθεί ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ, την **11^η Απριλίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **3:00 μ.μ.**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9, παρ. 6 του Νέου Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου, για λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα:

Θέμα ημερήσιας διάταξης :

Έκδοση απόφασης – βεβαίωσης μερικής αυτοδίκαιης επελθούσας άρσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την αρ. πρωτ. 16230/3292/7-4-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 169/τΑΑ και ΠΘ/13-5-2008), για τη βελτίωση – κατασκευή της ΕΟ Ναυπλίου – Λυγουριού στο Τμήμα Χάνι Μερκούρη – Λυγουριό, στο Νομό Αργολίδας.

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Η συνεδρίαση θεωρείται κατεπείγουσα, λόγω του ότι, με τη με αρ. πρωτ. 16230/3292/7.4.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 169/τΑΑ και ΠΘ/13.5.2008) κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την βελτίωση – κατασκευή της ΕΟ Ναυπλίου – Λυγουριού στο τμήμα Χάνι Μερκούρη – Λυγουριό, στο Νομό Αργολίδας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη από τις πιστώσεις του έργου 2007 ΕΠ 0263 0004 της ΣΕΑΠ 0263 του ΠΕΠ 2000 – 2006 Περιφέρειας Πελοποννήσου, η οποία απεικονίζεται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες της «ΣΥΣΤΑΣ ΕΜΕ» που θεωρήθηκαν στις 21.7.2006 από το Γ. Κωστόγιαννη, πολιτικό μηχανικό υπάλληλο με Α' βαθμό της Δ/σης Δημοσίων Έργων Πελοποννήσου και διορθώθηκαν τον 11/2009 και 5/2010. Εν συνεχεία, με την με αριθμό 852/2012 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου και την με αριθμό 327/2019 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου καθορίσθηκε η τιμή μονάδος αποζημίωσης για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν. Ωστόσο όπως βεβαιώνεται και από τα με αρ. πρωτ. 3862/ΟΙΚ/5.9.2014, 163445/40513/10.9.2020 και 49743/18.2.2025 έγγραφα της ΔΤΕ της Περιφέρειας Πελοποννήσου δεν έγινε παρακατάθεση

της προσδιορισθείσας αποζημίωσης για τα ακίνητα με αριθμό 297, 298, 299 και 300 καθόσον τροποποιήθηκε η τεχνική μελέτη της οδού και οι εκτάσεις των συγκεκριμένων ακινήτων δεν καταλήφθηκαν και δεν απαιτήθηκαν για την κατασκευή του εν λόγω έργου και επομένως επήλθε η μερική αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης ως προς την έκταση των ανωτέρω ακινήτων.

Η ιδιοκτήτρια του ακινήτου 297 άσκησε αγωγή κατά της Περιφέρειας Πελοποννήσου και αιτείται την καταβολή της καθορισθείσας αποζημίωσης (350.000 ευρώ περίπου), παρότι το ακίνητό της ουδέποτε κατελήφθει. Η Νομική Υπηρεσία ζήτησε την έκδοση της διαπιστωτικής απόφασης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης για τα ακίνητα αυτά, προκειμένου να τα χρησιμοποιήσει στις προτάσεις που υποχρεωτικά θα πρέπει να κατατεθούν στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Ναυπλίου ως την 29.4 προς αντίκρουση της αγωγής. Σε κάθε περίπτωση η απόφαση αυτή έπρεπε να έχει ήδη εκδοθεί σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων. Η απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου θα πρέπει να δημοσιευθεί στο ΦΕΚ πριν από την 29/4/2025.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΚΑΝΤΖΟΣ